

Київський національний університет
будівництва і архітектури
Кафедра Організації і управління
будівництвом

Шифр спеціальності	Назва спеціальності, освітньої програми	Шифр освітньої компоненти за ОП
183	Технології захисту навколишнього середовища	ВК02

«Затверджую»
Завідувач кафедри

Олексій ТУГАЙ

Розробник

силабуса

Роберт ЗЕЛЬЦЕР



СИЛАБУС

Організація інвестиційного процесу і будівельної діяльності

(назва, шифр освітньої компоненти (дисципліни))

1) Статус освітньої компоненти: ВК02	
2) Контактні дані викладача: професор, к.е.н., с.н.с., Зельцер Роберт Якович, zeltser.ria@knuba.edu.ua	
3) Пререквізити (дисципліни-попередники, які необхідно вивчити, щоб слухати цей курс): Організація і управління будівництвом, Технологія будівельного виробництва, Економіка будівництва	
4) Коротка анотація дисципліни формування майбутніх магістрів спеціалізації «Технології захисту навколишнього середовища» сучасних принципів організації інвестиційних процесів в будівельній діяльності. Викладання цієї дисципліни сприяє підготовці висококваліфікованих фахівців з технології захисту навколишнього середовища в умовах сучасних ринкових відносин.	
5) Структура курсу:	
Загальна кількість кредитів ECTS	3
Сума годин:	90
Вид індивідуального завдання	Розрахунково-графічна робота
Форма контролю	Залік
6) Зміст курсу: Зміст курсу: Лекції: Тема 1. Інвестування та фінансування у капітальному будівництві. Тема 2. Підприємні відносини у капітальному будівництві. Тема 3. Формування собівартості будівельних робіт за договорами підяду на виконання робіт з будівництва об'єкта. Тема 4. Правові та організаційні основи планування та забудови території у процесі	

Київський національний університет
будівництва і архітектури
Кафедра Організації і управління
будівництвом

Шифр спеціальності	Назва спеціальності, освітньої програми	Шифр освітньої компоненти за ОП
183	Технології захисту навколишнього середовища	ВК02

містобудівної діяльності.

Тема 5. Ліцензування та професійна атестація виконавців робіт, пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури.

Тема 6. Організаційна робота із здійснення архітектурно-будівельного контролю.

Тема 7. Прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів та державна реєстрація прав на новозбудовані та реконструйовані об'єкти нерухомості.

Практичні:

Заняття 1,2. Планування будівельної діяльності як функція управління.

Заняття 3,4. Характер планування інвестиційного процесу в будівельній діяльності

Заняття 5,6. Формування собівартості будівельних робіт за договорами підряду на виконання робіт з будівництва об'єктів.

Заняття 7,8. Планування показників діяльності будівельних організацій

Індивідуальне завдання:

Розрахунково-графічна робота : розрахунок вихідних даних і проектування одного з основних документів по організації будівництва – графіка виконання будівельно-монтажних робіт при будівництві об'єкта.

7) Посилання на сторінку електронного навчально-методичного комплексу

дисципліни: