

Київський національний університет
будівництва і архітектури/
Кафедра землеустрою і кадастру

Шифр Спеціальності 193	Назва спеціальності, освітньої програми/ Геодезія та землеустрій, Землеустрій і кадастр	Освітній рівень Бакалавр
------------------------------	--	-----------------------------

«Затверджую»
Завідувач кафедри

Ольга ПЕТРАКОВСЬКА



Розробник силабуса

Юрій Манцевич



СИЛАБУС

Просторовий розвиток територіальних громад

(назва освітньої компоненти)

1) Статус освітньої компоненти вибіркова
2) Контактні дані викладача: д.е.н., доцент Манцевич Юрій Миколайович e-mail: mantsevych.ym@knuba.edu.ua , тел. +380442415540 https://www.knuba.edu.ua/faculties/gisut/kafedri-gisut/kafedra-zemleustroyu-i-kadastru-2/vikladackij-ta-dopomizhnij-sklad-kafedri-zemleustroyu-i-kadastru/mantsevych-yuriy-mykolayovych/
3) Пререквізити (дисципліни-попередники, які необхідно вивчити, щоб слухати цей курс /: Основи картографії, основи геоінформатики, основи ЗіК
4) Коротка анотація дисципліни набуття теоретичних знань та практичних навичок в питаннях просторового розвитку територіальних громад, використання нормативно-правової бази; документації з просторового планування в процесі виконання робіт із землеустрою і кадастру, узгодження інтересів органів влади різного рівня, бізнесу та громадян.
5) Структура курсу: Загальна кількість кредитів ECTS - 3,0; Сума годин - 90; Вид індивідуального завдання - контрольна робота Форма контролю – залік.
6) Зміст курсу: Змістовний модуль 1. Загальні підходи до просторового розвитку територіальних громад Лекція 1 Просторовий розвиток як предмет вивчення Лекція 2. Законодавство з планування та розвитку територій Лекція 3. Врахування даних документації загальнодержавного та регіонального рівня в комплексних планах Лекція 4 Види документації з планування територій на місцевому рівні Лекція 5. Підготовка вихідних даних для розроблення комплексних планів Змістовний модуль 2. Умови розроблення комплексного плану та іншої містобудівної документації Лекція 6. Розроблення комплексного плану Лекція 7. Процедури погодження, експертизи, громадських обговорень та підготовка

рішення

Лекція 8 Функціональне зонування територій

Лекція 9. Функціонально-планувальна організація території. Житлова та громадська забудова

Лекція 10. Просторово-планувальна організація території

Лекція 11 Історико-архітектурна та природоохоронна документація

Змістовний модуль 3.

Надбання навичок розроблення документації з просторового планування.

Практичне заняття 1 Аналіз джерел інформації щодо просторового планування.

Законодавство. Містобудівна і землевпорядна документація, стратегії розвитку, комплексні плани відновлення. Текстові і графічні матеріали.

Практичне заняття 2. Ознайомлення з основними функціями QGIS в просторовому плануванні. Переваги векторної графіки. Основні функції QGIS, які використовуються в навчальному процесі з просторового планування.

Практичне заняття 3. Застосування штучного інтелекту в просторовому плануванні для опрацювання текстової інформації.

Практичне заняття 4. Опрацювання матеріалів комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади.

Практичне заняття 5. Використання карти ГУГЛ для створення тимчасової векторної картографічної основи. Робота з полігонами, лінійними та точковими об'єктами. Нанесення меж територіальної громади, населених пунктів, окремих об'єктів, функціональних територій.

Практичне заняття 6. Опрацювання матеріалів генерального плану населеного пункту. Нанесення меж населеного пункту, окремих об'єктів, функціональних територій.

Практичне заняття 7. Напрацювання навичок роботи з матеріалами плану зонування території. Використання карти ГУГЛ для створення тимчасової векторної картографічної основи. Робота з полігонами, лінійними та точковими об'єктами. Нанесення меж та кодових позначень територіальних зон та підзон.

Практичне заняття 8. Визначення видів використання заданої території для містобудівних потреб, умови та обмеження щодо її забудови.

Практичне заняття 9. Опрацювання матеріалів детального плану території.

Практичне заняття 10. Напрацювання навичок створення ситуаційної схеми розташування земельної ділянки. Робота з індивідуальними контрольними завданнями.

7) Посилання на сторінку електронного навчально-методичного комплексу дисципліни:

<https://org2.knuba.edu.ua/course/view.php?id=4507>