

Київський національний університет
будівництва і архітектури/
Кафедра землеустрою і кадастру

Шифр Спеціальності 193	Назва спеціальності, освітньої програми/ Геодезія та землеустрій, Землеустрій і кадастр	Освітній рівень Бакалавр
------------------------------	--	-----------------------------

«Затверджую»

Завідувач кафедри

Ольга ПЕТРАКОВСЬКА 

Розробник силабуса

Марія МИХАЛЬОВА 



СИЛАБУС

_____ Кадастр _____

(назва освітньої компоненти)

1) Статус освітньої компоненти

обов'язкова

2) Контактні дані викладача: (зазначається посада, вчений ступінь, ПІБ викладача, корпоративна адреса електронної пошти, телефон, посилання на сторінку викладача на сайті КНУБА

к.т.н., доцент Михальова Марія Юріївна

e-mail: mykhalova.myu@knuba.edu.ua, тел. +380442415540

<https://www.knuba.edu.ua/faculties/gisut/kafedri-gisut/kafedra-zemleustroyu-i-kadastru-2/vikladackij-ta-dopomizhnij-sklad-kafedri-zemleustroyu-i-kadastru/mixalova-mariya-yuriyivna/>

3) Пререквізити (дисципліни-попередники, які необхідно вивчити, щоб слухати цей курс /:

4) Коротка анотація дисципліни. Метою дисципліни є формування у студентів сучасного світогляду і розуміння принципів і значення регулюючих заходів щодо функціонування кадастрових систем, поглиблення теоретичних знань та практичних навичок в питаннях світового досвіду формування кадастрових систем; використання даних кадастрових систем для інформаційного забезпечення органів державної влади та органів місцевого самоврядування, фізичних та юридичних осіб.

5) Структура курсу:

Загальна кількість кредитів ECTS /	7
Сума годин:	210
Вид індивідуального завдання	Курсова робота, контрольна робота
Форма контролю	Іспит, залік

6) Зміст курсу:

I СЕМЕСТР

Змістовний модуль 1. Закордонний досвід розвитку кадастрових систем

Лекція 1-2. Історичний розвиток структури та функцій кадастрової системи. світовий досвід створення систем реєстрації та кадастрових систем. Сучасні кадастрові системи світу.

Змістовний модуль 2. кадастрова система України

Лекція 3. Система кадастрів України. державний водний кадастр. державний кадастр родовищ корисних копалин. державний лісовий кадастр.

Лекція 4. Земельні ресурси. земельна ділянка як основна земельно-кадастрова одиниця. угіддя як елемент земельного кадастру. класифікація угідь. земельна ділянка як об'єкт права власності. Обмеження у використанні земель

Лекція 5-6. Нормативно правова база створення та ведення кадастру. Поняття державного земельного кадастру. Об'єкт державного земельного кадастру. основні принципи земельного кадастру призначення державного земельного кадастру. Складові державного земельного кадастру. органи ведення державного земельного кадастру державний кадастровий реєстратор

Лекція 7-8. Державна реєстрація земельних ділянок в ДЗК. Кадастровий план земельної ділянки. Склад відомостей державного земельного кадастру. Кадастрове зонування, структура ідентифікатора земельної ділянки та індексні кадастрові карти

Лекція 9. створення електронного документа

Лекція 10. Порядок користування відомостями державного земельного кадастру. оприлюднення та надання відомостей з державного земельного кадастру

Лекція 11. Фінансове забезпечення ведення та функціонування, плата за послуги державного земельного кадастру

Лекція 12. Містобудівний кадастр. Електронна система будівництва

Змістовний модуль 3. Напрацювання практичних навичок з ведення та формування даних Державного земельного кадастру

Практичне заняття 1-2. Закордонний досвід створення кадастрової системи.

Практичне заняття 3-5. Практична робота «Порядок ведення галузевого кадастру».

Лабораторне заняття 1. Порядок державної реєстрації земельної ділянки

Лабораторне заняття 2. Загальна інформація про земельну ділянку

Лабораторне заняття 3. Створення обмінного файлу у форматі In4

Лабораторне заняття 4. Створення електронного документу у форматі XML

Лабораторне заняття 5. Складання кадастрового плану земельної ділянки

II СЕМЕСТР

Змістовний модуль 1. Напрацювання практичних навичок з формування електронного документа

Лабораторне заняття 1-3. Ознайомлення з документацією з землеустрою. Порядок державної реєстрації земельної ділянки.

Лабораторне заняття 4-9. Формування електронного документа (In4, XML).

Змістовний модуль 2. Напрацювання практичних навичок з формування витягу з Державного земельного кадастру

Лабораторне заняття 10-11. Складання кадастрового плану земельної ділянки. (4 год)

Лабораторне заняття 12-13. Ознайомлення з документацією з землеустрою як державного кадастрового реєстратора.

Лабораторне заняття 14-15. Формування витягу з ДЗК.

Змістовний модуль 3. Напрацювання практичних навичок з підготовки презентацій та представлення результатів роботи

Лабораторне заняття 16-18 Підготовка презентації

Лабораторне заняття 19-20. Представлення презентаційних матеріалів.

Виконання індивідуальної роботи.

Індивідуальна робота присвячена реєстрації земельної ділянки у Державному земельному кадастрі.

7) Посилання на сторінку електронного навчально-методичного комплексу дисципліни:

<https://org2.knuba.edu.ua/course/view.php?id=986>