

Київський національний університет
будівництва і архітектури/
Кафедра землеустрою і кадастру

Шифр Спеціальності 193	Назва спеціальності, освітньої програми/ Геодезія та землеустрій, Землеустрій і кадастр	Освітній рівень Бакалавр
------------------------------	--	-----------------------------



«Затверджую»

Завідувач кафедри

Ольга ПЕТРАКОВСЬКА 

Розробник силабуса

Ольга ПЕТРАКОВСЬКА 

Поліна БЕРОВА 

СИЛАБУС

Земельне право

(назва освітньої компоненти)

1) Статус освітньої компоненти	
Обов'язкова	
2) Контактні дані викладача: (зазначається посада, вчений ступінь, ПІБ викладача, корпоративна адреса електронної пошти, телефон, посилання на сторінку викладача на сайті КНУБА д.т.н., професор Петраковська Ольга Сергіївна; e-mail: Petrakovska.os@knuba.edu.ua , тел. +380442415540, https://www.knuba.edu.ua/faculties/gisut/kafedri-gisut/kafedra-zemleustroyu-i-kadastru-2/vikladackij-ta-dopomizhnij-sklad-kafedri-zemleustroyu-i-kadastru/petrakovska-olga-sergiyivna/ старший викладач кафедри Землеустрою і кадастру Берова Поліна Ігорівна; e-mail: berova.pi@knuba.edu.ua , тел. +380442415540, https://www.knuba.edu.ua/berova-polina-igorivna/	
3) Пререквізити (дисципліни-попередники, які необхідно вивчити, щоб слухати цей курс /: правознавство	
4) Коротка анотація дисципліни. Курс орієнтований на формування у студентів сучасного світогляду в сфері земельного права та розуміння його основних положень. Студенти набудуть навичок практичного застосування норм земельного права, розвинуть новий рівень мислення, а також сформуєть культуру особистості, що проявляється у свідомості, поведінці та професійній діяльності.	
5) Структура курсу:	
Загальна кількість кредитів ECTS /	3
Сума годин:	90
Вид індивідуального завдання	Контрольна робота
Форма контролю	екзамен
6) Зміст курсу: <i>Змістовний модуль 1. Земельне право в правовій системі України.</i> Лекція 1. Предмет, методи, система і принципи земельного права. Лекція 2. Джерела земельного права. <i>Змістовний модуль 2. Земля як об'єкт права власності.</i> Лекція 3-4. Право державної і комунальної власності на землю. Лекція 5-6. Право приватної власності на землю.	

Лекція 7. Права користування земельними ділянками (види прав).

Лекція 8-9. Обмеження прав на землю.

Лекція 10-11. Правові форми набуття та переходу права власності на землю.

Лекція 12. Припинення прав на землю.

Змістовний модуль 3. Управління земельними відносинами.

Лекція 13. Правове регулювання плати за землю.

Лекція 14. Відповідальність за порушення земельного законодавства, вирішення земельних спорів.

Змістовний модуль 4. Напрацювання навичок із застосування норм земельного права.

Практичне заняття 1. Розгляд нормативно-правових актів, що регулюють земельні відносини в Україні.

Практичне заняття 2. Напрацювання навичок визначення цільового призначення земельної ділянки.

Практичне заняття 3. Напрацювання навичок застосування норм права при передачі земельних ділянок у власність.

Практичне заняття 4. Напрацювання навичок застосування правових норм до правовідносин виникнення і припинення права землекористування.

Практичне заняття 5. Напрацювання навичок застосування правових норм до правовідносин виникнення і припинення права земельного сервітуту та прав суперфіцію, емфітевзису.

Практичне заняття 6. Напрацювання навичок визначення та аналізу фактів порушення норм правового режиму використання земель сільськогосподарського призначення, житлової та громадської забудови, природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного призначення.

Практичне заняття 7. Напрацювання навичок визначення та аналізу фактів порушення норм правового режиму використання земель лісогосподарського призначення, водного фонду, промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

7) Посилання на сторінку електронного навчально-методичного комплексу дисципліни: <https://org2.knuba.edu.ua/course/view.php?id=1023>