

Київський національний університет
будівництва і архітектури
Кафедра політичних наук і права

| Шифр спеціальності | Назва спеціальності, освітньої програми | Шифр освітньої компоненти за ОП |
|--------------------|--|---------------------------------|
| 281 | «Публічне управління та адміністрування», ОП «Державне управління у сфері містобудівної діяльності»» | ВК10 |

«Затверджую»

Завідувач кафедри

 Євген ПЕРЕГУДА/

Розробники силабуса

 /Ігор МАМОНТОВ/



СИЛАБУС

ВК10 ЗАКОНОДАВЧЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ НАГЛЯДУ І КОНТРОЛЮ У СФЕРІ БУДІВНИЦТВА

| | |
|--|-------------------|
| 1) Статус освітньої компоненти: вибіркова | |
| 2) Контактні дані викладача: Ауд. 431 Центрального корпусу КНУБА Профіль на сайті КНУБА: http://surl.li/egbiy Контакти: (097)737-38-40 E-mail: mamontov.io@knuba.edu.ua | |
| 3) Пререквізити (дисципліни-попередники, які необхідно вивчити, щоб слухати цей курс): «Правове регулювання у сфері містобудівної діяльності» | |
| 4) Коротка анотація дисципліни Мета курсу полягає у формуванні в студентів системного та стійкого уявлення про теоретичні і практичні основи законодавчого забезпечення реалізації органами державної влади та органами місцевого самоврядування порядку проведення нагляду і контролю будівельної та містобудівної діяльності суб'єктами господарювання, набуття вмінь та навичок із застосування нормативно-правових актів у професійній діяльності. | |
| 5) Структура курсу: | |
| Загальна кількість кредитів ECTS | 3 |
| Сума годин: | 90 |
| Вид індивідуального завдання | Контрольна робота |
| Форма контролю | Залік |
| 6) Зміст курсу: Тематика лекцій та практичних занять: Модуль 1. Законодавство про нагляд і контроль у сфері будівництва. Змістовий модуль 1. Загальна частина Тема 1. Основні правові засади контрольно-наглядової діяльності у сфері будівництва (Л 2 год., ПЗ 2 год.). Тема 2. Система законів та підзаконних актів про нагляд і контроль у сфері будівництва (Л 2 год., ПЗ 2 год.). Змістовий модуль 2. Особливості правового регулювання здійснення нагляду і контролю у сфері будівництва Тема 3. Об'єкти контрольно-наглядової діяльності у сфері будівництва (Л 2 год., ПЗ 4 год.). Тема 4. Основні форми та методи контрольно-наглядової діяльності у сфері будівництва (Л 2 год., ПЗ 4 год.). Тема 5. Роль правоохоронних органів в контрольно-наглядовій діяльності у сфері будівництва (Л 2 год., ПЗ 2 год.). Тема 6. Юридична відповідальність у сфері нагляду і контролю у будівництві (Л 2 год., ПЗ 2 год.). Індивідуальне завдання: Індивідуальне завдання підлягає захисту студентом на заняттях, які призначаються додатково. Індивідуальне завдання може бути виконане у різних формах. Студенти можуть зробити його у вигляді реферату. Реферат повинен мати обсяг 18-24 сторінок А4 тексту (кегль Times New Roman, шрифт 14, інтервал 1,5), включати план, структуру основної частини тексту відповідно до плану, висновки і список літератури, складений відповідно до ДСТУ 8302:2015. В рефераті можна помістити словник базових понять до теми. Водночас індивідуальне завдання може бути виконане в інших формах, наприклад, у вигляді презентації у форматі Power Point. В цьому разі обсяг роботи визначається індивідуально – залежно від теми. Як виконання індивідуального завдання за рішенням викладача може бути зарахована участь студента у науково-практичній конференції з публікацією тез на одну з тем, дотичних до змісту дисципліни, або публікація статті на одну з таких тем в інших наукових виданнях. | |

| Шифр спеціальності | Назва спеціальності, освітньої програми | Шифр освітньої компоненти за ОП |
|--------------------|--|---------------------------------|
| 281 | «Публічне управління та адміністрування», ОП «Державне управління у сфері містобудівної діяльності»» | ВК10 |

Тематика індивідуальних завдань для студентів денної та контрольних робіт для студентів заочної форми навчання

1. Види нагляду і контролю в будівництві.
2. Призначення нагляду і контролю в будівництві.
3. Система наглядово-контрольного законодавства у сфері будівництва: структура, загальна характеристика, сучасний стан, проблеми.
4. Нагляд і контроль в будівництві: історія, стан та проблеми правового регулювання.
5. Інститути правовідносин у сфері нагляду в будівництві.
6. Інститути правовідносин у сфері контролю в будівництві.
7. Правові наслідки виявлення пошкодження або погіршення стану будівель і споруд: поняття, підстави виникнення зобов'язань, типологія зобов'язань суб'єктів будівництва.
8. Правові засади забезпечення надійності та конструктивної безпеки будівель, споруд, будівельних конструкцій та основ.
9. Правові засади забезпечення щодо утримання захисних споруд цивільного захисту у готовності до використання за призначенням.
10. Правові основи визначення рівня можливих матеріальних збитків і (або) соціальних втрат визначаються класи наслідків (відповідальності) будівель і споруд.
11. Реформування системи архітектурно-будівельного контролю.
12. Правові наслідки недотримання нормування в будівництві.
13. Законодавство щодо підстав обстеження технічного стану будівель і споруд як самостійного виду робіт.
14. Правове регулювання інвестиційної діяльності у сфері будівництва.
15. Нормативно-правові основи регулювання процедур здійснення діагностики технічного стану будівель (споруд).
16. Правова відповідальність за порушення встановлених термінів експлуатації.
17. Правове регулювання здійснення авторського нагляду і контролю в будівництві.
18. Органи місцевого самоврядування у здійсненні нагляду і контролю в будівництві: законодавче забезпечення, повноваження та функції.
19. Повноваження та компетенція правоохоронних органів у процесі здійснення контрольно-наглядової діяльності у сфері будівництва.
20. Види і форми відповідальності за порушення, які виявлені у наслідок здійснення контрольно-наглядової діяльності у сфері будівництва.

7) Посилання на сторінку електронного навчально-методичного комплексу дисципліни:

<https://org2.knuba.edu.ua/course/view.php?id=3847>