

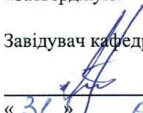
073	Менеджмент	Сторінка 1 з 5
-----	------------	----------------

073	Менеджмент	Сторінка 1 з 5
-----	------------	----------------

Київський національний університет
Будівництва і архітектури
Кафедра організації та управління будівництвом

«Затверджую»

Завідувач кафедри організації та управління будівництвом

 / О.А.Тугай /
« 31 » 08 2022 р.



Розробник силябусу

 / О.О.Демидова /

СИЛАБУС

ОРГАНІЗАЦІЯ ТА УПРАВЛІННЯ БУДІВНИЦТВОМ

(назва освітньої компоненти (дисципліни))

Шифр за освітньою програмою: ВП17
Навчальний рік: 2022/2023_
Освітній рівень: перший рівень вищої освіти (бакалавр)
Форма навчання: денна, заочна
Галузь знань: 07 «Управління та адміністрування»
Спеціальність, назва освітньої програми : 073 «Менеджмент», «Менеджмент організацій і адміністрування»
8) Статус освітньої компоненти: (обов'язкова чи <u>вибіркова</u>)
9) Семестр: 8 (10 – заочн.)
10) Контактні дані викладача: доцент, к.т.н., Демидова Олена Олександрівна, demydova.oo@knuba.edu.ua
11) Мова навчання: українська
12) Пререквізити (дисципліни-попередники, які необхідно вивчити, щоб слухати цей курс): «Економіка підприємства»; «Технологія будівельних процесів»;
13) Мета курсу: формування у майбутніх фахівців комплексу теоретичних знань щодо сучасних принципів організації будівельного виробництва та набуття практичних навичок використання організаційно-технологічних моделей при проектуванні організації та виконання робіт по зведенню будівель і споруд; аналізу й структурування проблем організації виробництва, ухвалення управлінських рішень та забезпечення умов їх реалізації.
14) Результати навчання:

14) Результати навчання:

№	Програмний результат навчання	Метод перевірки навчального ефекту	Форма проведення занять	Посилання на програмні компетентності
1	РН1. Демонструвати знання теорій, методів і функцій менеджменту, сучасних концепцій лідерства.	Обговорення під час занять, опитування, тематичне дослідження, залік	Лекція, практичні заняття та самостійна робота	ІК ЗК4 ЗК8 ФК1 ФК4 ФК6
2	РН 2. Демонструвати навички виявлення проблеми та обґрунтування управлінських рішень.	Обговорення під час занять, опитування, тематичне дослідження, залік	Лекція, практичні заняття та самостійна робота	ІК ЗК4 ЗК8 ФК1 ФК4 ФК6

15) Структура курсу:

Лекції, год.	Практичні заняття, год.	Лабораторні заняття, год.	Курсовий проект/ курсова робота РГР/Контрольна робота	Самостійні роботи здобувача, год.	Форма підсумкового контролю
30 (12-заочн.)	20(12-заочн.)	-	Контрольна робота	70(96-заочн.)	Залік
Сума годин			120		
Загальна кількість кредитів ECTS			4		
Кількість годин (кредитів ECTS) аудиторного навантаження:			50 (24-заочн.)		

16) Зміст курсу: (окремо для кожної форми занять – Л/Пр/Лаб/ КР/СРС)**Лекції:**

- Тема 1. Основні положення по організації будівельного виробництва.
Тема 2. Підготовка будівельного виробництва.
Тема 3. Організація проектування та вишукувань у будівництві.
Тема 4. Організаційно-технологічні моделі, що застосовуються у будівельному виробництві.
Тема 5. Документація з організації будівництва та виконання робіт.
Тема 6. Основні положення календарного планування.
Тема 7. Календарні плани будівництва у складі проекту організації будівництва.
Тема 8. Календарні плани (графіки) будівництва окремих будівель та споруд у складі ПВР.
Тема 9. Організація оперативного планування.
Тема 10. Проектування будівельних генеральних планів та тимчасових споруд на будівельному майданчику.
Тема 11. Прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів.
Тема 12. Основні поняття управління.

Практичні заняття:

- Заняття 1. Побудова сітьових графіків.
Заняття 2. Розрахунок сітьових графіків методом «на графіку».
Заняття 3. Розрахунок сітьових графіків в табличній формі.
Заняття 4. Визначення нормативної тривалості будівництва. Визначення організацій-виконавців і укрупненої номенклатури комплексів будівельно-монтажних робіт.
Заняття 5. Вибір та обґрунтування методів виконання основних будівельно-монтажних робіт.
Заняття 6. Вибір монтажних механізмів для зведення будівлі.
Заняття 7. Розробка укрупненого сітьового графіка.
Заняття 8. Розробка таблиці вихідних даних для розрахунку сітьового графіку.
Заняття 9. Розрахунок потреби у тимчасових складських площах.
Заняття 10. Розрахунок потреби в адміністративних та санітарно-побутових тимчасових будівлях.

Контрольна робота:

Виконання контрольної роботи є завершальним етапом вивчення дисципліни «Організація та управління будівництвом». Метою роботи є здобуття навичок розробки окремих документів проекту організації будівництва на базі індивідуального завдання.

Зміст роботи:

1. Характеристика архітектурно-конструктивного рішення об'єкту.
2. Визначення нормативної тривалості будівництва об'єкта.
3. Виявлення організацій-виконавців і встановлення номенклатури комплексів будівельно-монтажних робіт.
4. Вибір методів основних робіт по комплексах.
5. Розробка сітьового графіка.
6. Встановлення тривалості робіт і розрахунок сітьового графіка.

Робота виконується у формі звіту обсягом 15-20 сторінок з необхідними розрахунками та кресленнями.

Індивідуальна контрольна робота передбачає наступне: систематизацію, закріплення, розширення теоретичних знань і практичних навичок із дисципліни та застосування їх при вирішенні практичних ситуацій.

Виконання контрольної роботи студентами є складовою навчального процесу й активною формою самостійної роботи.

17) Основна література:

1. Організація будівництва: підручник / С.А. Ушацький, Ю.П. Шейко, Г.М. Тригер та ін. – К.: Кондор, 2007. – 521 с.
2. ДБН А.3.1-5-2016 Організація будівельного виробництва. Державний комітет України у справах містобудування і архітектури. - К.: Мінрегіон України, 2009. – 105 с.
3. ДСТУ Б А.3.1-22:2013 Визначення тривалості будівництва об'єктів. - К.: Мінрегіон України, 2013. – 34 с.
4. СНиП 1.04.03-85. Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Госстрой СССР. Госплан СССР. - М.: Стройиздат. 1987.
5. Зельцер Р.Я. та ін. Будгенплан. Курсове і дипломне проектування. – К.: Хай-Тек Прес, 2011. - 191 с.
6. Лубенець В.Г., Демидова О.О. Проектування організації будівництва промислових та цивільних будівель і споруд: навч. посібник / В.Г.Лубенець; Київ. нац. ун-т буд-ва і архітектури.-Київ:КНУБА,2007.-134 с.
7. Демидова О.О., Шебек М.О. та ін.. Методичні вказівки та завдання до виконання розрахунково-графічної роботи «Побудова сітьових графіків».- К.: КНУБА, 2014.- 24 с.
8. Титок В.В. Організація будівельного виробництва: методичні вказівки до виконання лабораторних робіт / В.В. Титок. – К.: КНУБА, 2016. - 20 с.
9. Лубенець В.Г. Організація будівництва: методичні вказівки до організації самостійного вивчення правил побудови та розрахунку сітьових моделей класу ПДЧ / В.Г.Лубенець, В.В. Титок.- К.: КНУБА, 2010. - 47 с.
10. Шебек М.О., Демидова О.О. та ін.. Методичні вказівки та завдання до виконання розрахунково-графічної роботи «Розрахунок сітьових графіків». – К.: КНУБА, 2013. - 25 с.
11. Шебек М.О., Демидова О.О. та ін.. Методичні вказівки до виконання курсового проекту. – К.: КНУБА, 2018 - 28 с.

18) Додаткові джерела:

12. Антоненко Г. Я. Організація виробництва і управління підприємством будівельних конструкцій, виробів і матеріалів: підручник / Г.Я. Антоненко, А.А. Майстренко, Н.О. Амеліна, Л.М. Рижанкова, С.А. Тимошенко. – К.: Основа, 2015. - 373 с.

13. Ведерніков М.Д. Нормування праці: навч. посібник / М.Д. Ведерніков, О.О. Чернушкіна. - Львів: Новий Світ-2000, 2012. - 369 с.

14. Лубенець В. Г. Будівельні крани: посібник / В.Г. Лубенець, Р.Я. Зельцер, В.В. Титок. – К.: КНУБА, 2012. - 203 с.

Інформаційні ресурси:

1. <http://org.knuba.edu.ua/>
2. <http://www.dnabb.org/>
3. <http://www.nbu.gov.ua>
4. <http://library.knuba.edu.ua/>

19) Система оцінювання навчальних досягнень (розподіл балів):

Поточне оцінювання			Підсумковий контроль	Сума
Змістові модулі				
1	2	Контрольна робота		
10	30	30	30	100

20) Умови допуску до підсумкового контролю:**Шкала оцінювання: національна та ECTS**

Сума балів за всі види навчальної діяльності	Оцінка ECTS	Оцінка за національною шкалою
90 – 100	A	зараховано
82-89	B	
74-81	C	
64-73	D	
60-63	E	
35-59	FX	не зараховано з можливістю повторного складання
0-34	F	не зараховано з обов'язковим повторним вивченням дисципліни

Студенту, який має підсумкову оцінку за дисципліну від 35 до 59 балів, призначається додаткова залікова сесія. В цьому разі він повинен виконати додаткові завдання, визначені викладачем.

Студент, який не здав та/або не захистив індивідуальне завдання, не допускається до складання заліку.

Студент має право на опротестування результатів контролю (апеляцію). Правила подання та розгляду апеляції визначені внутрішніми документами КНУБА, які розміщені на сайті КНУБА та зміст яких доводиться до студентів на початку вивчення дисципліни.

Політика щодо відвідування

Студент, який пропустив аудиторне заняття з поважних причин, має продемонструвати викладачу та надати до деканату факультету документ, який засвідчує ці причини.

Студент, який пропустив лекційне заняття, повинен законспектувати зміст цього заняття та продемонструвати конспект викладачу до складання заліку.

Студент, який пропустив практичне заняття, повинен законспектувати джерела, які були визначені викладачем як обов'язкові для конспектування, та продемонструвати конспект викладачу до складання заліку, а також виконати індивідуальне завдання, якщо його виконання було передбачене планом заняття.

За об'єктивних причин (хвороба, міжнародне стажування тощо) навчання може відбуватись в он-лайн формі за погодженням із керівником курсу.

Методи контролю

Основні форми участі студентів у навчальному процесі, що підлягають поточному контролю: виступ на практичних заняттях; доповнення, запитання до виступаючого, рецензії на виступ; участь у дискусіях; аналіз першоджерел; письмові завдання (тестові, індивідуальні роботи у формі рефератів); та інші письмові роботи, оформлені відповідно до вимог. Кожна тема курсу, що винесена на лекційні та практичні заняття, відпрацьовується студентами у тій чи іншій формі, наведеній вище. Обов'язкова присутність на лекційних заняттях, активність впродовж семестру, відвідування/відпрацювання усіх семінарських занять, виконання інших видів робіт, передбачених навчальним планом з цієї дисципліни.

При оцінюванні рівня знань студента аналізу підлягають:

- характеристики відповіді: цілісність, повнота, логічність, обґрунтованість, правильність;
- якість знань (ступінь засвоєння фактичного матеріалу): осмисленість, глибина, гнучкість, дієвість, системність, узагальненість, міцність;
- ступінь сформованості умінь поєднувати теорію і практику під час розгляду ситуацій, практичних завдань;

- рівень володіння розумовими операціями: вміння аналізувати, синтезувати, порівнювати, абстрагувати, узагальнювати, робити висновки з проблем, що розглядаються;

- досвід творчої діяльності: вміння виявляти проблеми, розв'язувати їх, формувати гіпотези;

- самостійна робота: робота з навчально-методичною, науковою, допоміжною вітчизняною та зарубіжною літературою з питань, що розглядаються, вміння отримувати інформацію з різноманітних джерел (традиційних; спеціальних періодичних видань, ЗМІ, Internet тощо).

Тестове опитування може проводитись за одним або кількома змістовими модулями. В останньому випадку бали, які нараховуються студенту за відповіді на тестові питання, поділяються між змістовими модулями.

Оцінювання проводиться за 100-бальною шкалою. Участь в роботі впродовж семестру – 100.

Форма підсумкового контролю – залік.

21) Політика щодо академічної доброчесності:

Тексти індивідуальних завдань (в т.ч. у разі, коли вони виконуються у формі презентацій або в інших формах) перевіряються на плагіат. Для цілей захисту індивідуального завдання оригінальність тексту має складати не менше 70%. Виключення становлять випадки зарахування публікацій студентів у матеріалах наукових конференціях та інших наукових збірниках, які вже пройшли перевірку на плагіат.

Списування під час тестування та інших опитувань, які проводяться у письмовій формі, заборонені (в т.ч. із використанням мобільних девайсів). У разі виявлення фактів списування з боку студента він отримує інше завдання. У разі повторного виявлення призначається додаткове заняття для проходження тестування.

22) Посилання на сторінку електронного навчально-методичного комплексу дисципліни:

<https://org2.knuba.edu.ua/course/view.php?id=2214>