

Завідувач кафедри



/Приймаченко О.В./

31 серпня 2022 р.

Розробник силабуса



/Приймаченко О.В./



СИЛАБУС Планування та забудова міст

| |
|---|
| 1) Шифр за освітньою програмою: ОК28 |
| 2) Навчальний рік: 2022-2023 |
| 3) Освітній рівень: перший рівень вищої освіти (бакалавр) |
| 4) Форма навчання: денна, заочна |
| 5) Галузь знань: 08 «ПРАВО» |
| 6) Спеціальність, назва освітньої програми: 081 «Право», ОПП «Будівельне та містобудівне право» |
| 8) Статус освітньої компоненти: обов'язкова |
| 9) Семестр: VIII (заочна X) |
| 11) Контактні дані викладачів: ст. викладач Міщенко О.Д., Центральний корпус КНУБА, ауд 336, Контакти: +38 093 520 97 79 E-mail: mischenko.od@knuba.edu.ua к.т.н., доцент О.В.Приймаченко Центральний корпус КНУБА, ауд 336, Контакти: +38 067 266 81 97 E-mail: pryimachenko.ov@knuba.edu.ua |
| 12) Мова викладання: українська |
| 13) Пререквізити «Організація будівельної діяльності», «Законодавче забезпечення нагляду і контролю у сфері будівництва», «Господарське право та містобудування» |
| 14) Мета курсу: ознайомлення студентів з сучасними принципами та методами територіально-планувальної організації та забудови міст. |

| 15) Результати навчання: | | | | |
|--------------------------|---|--|---------------------------|--|
| № | Програмний результат навчання | Метод перевірки навчального ефекту | Форма проведення занять | Посилання на програмні компетентності |
| 1. | ПРН03. Проводити збір і інтегрований аналіз матеріалів з різних джерел. | Обговорення під час занять, есе, контрольна робота | Лекції, практичні заняття | ІК ЗК01 ЗК03 ЗК06 ЗК07 СК07 |

| | | |
|---------------------------|---|-------------------|
| Шифр спеціальності 081 | Назва спеціальності, освітньої програми «Право», «Будівельне та містобудівне право» | Сторінка 1 з 4 |
|---------------------------|---|-------------------|

Завідувач кафедри

_____ /Приймаченко О.В./

??? ????????? 2022 р.

Розробник силабуса

_____ /Приймаченко О.В./



СИЛАБУС Планування та забудова міст

| |
|--|
| 1) Шифр за освітньою програмою: ОК28 |
| 2) Навчальний рік: 2022-2023 |
| 3) Освітній рівень: перший рівень вищої освіти (бакалавр) |
| 4) Форма навчання: денна, заочна |
| 5) Галузь знань: 08 «ПРАВО» |
| 6) Спеціальність, назва освітньої програми: 081 «Право», ОПП «Будівельне та містобудівне право» |
| 8) Статус освітньої компоненти: обов'язкова |
| 9) Семестр: VIII (заочна X) |
| 11) Контактні дані викладачів: ст. викладач Міщенко О.Д., Центральний корпус КНУБА, ауд 336, Контакти: +38 093 520 97 79 E-mail: mischenko.od@knuba.edu.ua к.т.н., доцент О.В.Приймаченко Центральний корпус КНУБА, ауд 336, Контакти: +38 067 266 81 97 E-mail: pryimachenko.ov@knuba.edu.ua |
| 12) Мова викладання: українська |
| 13) Пререквізити «Організація будівельної діяльності», «Законодавче забезпечення нагляду і контролю у сфері будівництва», «Господарське право та містобудування» |
| 14) Мета курсу: ознайомлення студентів з сучасними принципами та методами територіально-планувальної організації та забудови міст. |

| 15) Результати навчання: | | | | |
|---------------------------------|---|--|---------------------------|--|
| № | Програмний результат навчання | Метод перевірки навчального ефекту | Форма проведення занять | Посилання на програмні компетентності |
| 1. | ПРН03. Проводити збір і інтегрований аналіз матеріалів з різних джерел. | Обговорення під час занять, есе, контрольна робота | Лекції, практичні заняття | ІК ЗК01 ЗК03 ЗК06 ЗК07 СК07 |

| | | |
|---------------------------|---|-------------------|
| Шифр спеціальності 081 | Назва спеціальності, освітньої програми «Право», «Будівельне та містобудівне право» | Сторінка 1 з 4 |
|---------------------------|---|-------------------|

| | | | | |
|----|--|--|---------------------------|--|
| 2. | ПРН05. Давати короткий правовий висновок щодо окремих фактичних обставин з достатньою обґрунтованістю. | Обговорення під час занять, есе, контрольна робота | Лекції, практичні заняття | ІК ЗК01 ЗК03 ЗК13 ЗК15 СК07 |
| 3 | ПРН06. Оцінювати недоліки і переваги певних правових аргументів, аналізуючи відому проблему. | Обговорення під час занять, есе, контрольна робота | Лекції, практичні заняття | ІК ЗК01 ЗК07 ЗК13 СК07 |
| 4 | ПРН15. Вільно використовувати для правничої діяльності доступні інформаційні технології і бази даних. | Обговорення під час занять, есе, контрольна робота | Лекції, практичні заняття | ІК ЗК01 ЗК03 ЗК06 ЗК07 ЗК13 СК07 |
| 5 | ПРН16. Використовувати комп'ютерні програми, необхідні у правничій діяльності. | Обговорення під час занять, есе, контрольна робота | Лекції, практичні заняття | ЗК03 ЗК06 ЗК13 СК07 |
| 6 | ПРН21. Готувати проекти необхідних актів застосування права відповідно до правового висновку зробленого у різних правових ситуаціях. | Обговорення під час занять, есе, контрольна робота | Лекції, практичні заняття | ІК ЗК01 ЗК03 ЗК07 ЗК15 |
| 7 | ДПРН1. Знати механізм нормативної санкційності відносно правопорушень будівельного законодавства та нормативів містопланування. | Обговорення під час занять, есе, контрольна робота | Лекції, практичні заняття | ІК ДСК01 ДСК03 ДСК04 |

16) Структура курсу:

| Лекції, год. | Практичні заняття, год. | Лабораторні заняття, год. | Курсовий проект/ курсова робота РГР/Контрольна робота | Самостійні робота здобувача, год. | Форма підсумко- вого контролю |
|--|-------------------------------|---------------------------------|--|---|--|
| 34 (заочна 8) | 34 (заочна 18) | | РГР - 1 | 82 (заочна 124) | залік |
| Сума годин: | | | 150 | | |
| Загальна кількість кредитів ECTS | | | 5 | | |
| Кількість годин (кредитів ECTS) аудиторного навантаження: | | | 68(2,27) Заочна 26 (0,87) | | |

17) Зміст курсу:

Лекції:

1. Містобудівна діяльність. Об'єкти містобудування і територіального планування.
2. Містобудівна документація Завдання, принципи і методи розроблення. Стадійність.
3. Регіональні містобудівні документи. Мета, завдання, склад і зміст.
4. Генеральний план міста. Структура і зміст завдань генерального плану міста.
5. Функціонально-планувальні елементи міста та їх призначення.
6. Детальні плани території (ДПТ);
7. Зона житлово-громадської забудови (сельбищної). Особливості функціонально-планувальної організації адміністративних та громадських функцій.
8. Проекти забудови.

9. Охорона природних ландшафтів, культурної спадщини та ін. Історико-архітектурний опорний план.
10. Формування містобудівних документів. Правила оформлення.

Практичні:

1. Видача завдання та постановка задач до розрахунково-графічної роботи по варіантам.
2. Аналіз функціонально-планувальної структури території заданого населеного пункту згідно варіанту.
3. Аналіз вулично-дорожньої мережі міста.
4. Розрахунок населення та територіальних потреб у місті.
5. Визначення основних техніко-економічних показників міста.
6. Містобудівний аналіз території заданого мікрорайону.
7. Аналіз функціональної організації території заданого мікрорайону.
8. Розрахунок населення та балансу території мікрорайону.
9. Визначення основних техніко-економічних показників мікрорайону.
10. Аналіз планувальної організації території групи житлових будинків.
11. Визначення площ елементів прибудинкової території житлової забудови.
12. Графічне та текстове оформлення розрахунково-графічної роботи.

Лабораторні: немає.

Розрахунково-графічна робота:

«Функціонально-планувальна організація територій міста»

Аналіз функціонально-планувальних структур, розрахунок територіальних потреб, визначення основних техніко-економічних показників населеного пункту, мікрорайону, групи житлових будинків.

18) Основна література:

Методичне забезпечення

1. Дьомін М.М., Дубова С.В. Маляр В.А. Міщенко О.Д. Сингаївська О.І. Проектування схеми генерального плану міста. Методичні рекомендації до виконання курсового проекту з дисципліни «Планування міст» для спеціальності 6.06010103 "Міське будівництво та господарство". –К.: КНУБА, 2013. – 40 с.
2. Дьомін М.М., Сингаївська О.І., Биваліна М.В., Міщенко О.Д. Функціонально-планувальна організація території мікрорайону. Методичні рекомендації до виконання курсового проекту з дисципліни «Планування міст» для спеціальності 7.092 103 "Міське будівництво та господарство". –К.: КНУБА, 2008. – 16 с.

Рекомендована література

Базова

1. Бабаєв В.М., Рищенко Т.Д., Завальний О.В., Линник І.Е., Черноусова Т.О., Ткачук О.А., Гайко Ю.І., Мороз Н.В. Проектування міських територій. Підручник у двох частинах. Частина II Підручник. — Харків: Харківський національний університет міського господарства імені О.М. Бекетова. (ХНУМГ ім. О. М. Бекетова), 2019. — 544 с.
2. Бутягин В.А. Основы планировки м благоустройства населенных мест и промышленных районов:– М.:Высш.шк.1978. – 232с.
3. Демин Н.М. Управление развитием градостроительных систем.– К.: Будивельник, 1991. – 184 с.: ил.
4. Древаль І. В. Конспект лекцій з дисципліни «Теорія містобудування» / І. В. Древаль ; Харків. нац. ун-т міськ. госп-ва ім. О. М.Бекетова; – Харків : ХНУМГ ім. О. М. Бекетова, 2017. – 43 с.
5. Литвиненко Т.П. Планування розвитку територій: навч. посіб. / Т.П.Литвиненко, В.В.Тимошевський, І.В. Ткаченко. – Полтава : ПолтНТУ, 2017. –326 с.
6. Містобудівне проектування. Частина I: Місто як об'єкт проектування: навч. посібник / Г.П.Петришин, Б.С.Посацький, Ю.І.Криворучко, С.В.Ганець та ін.; за ред. Г.П.Петришин, Б.С.Посацького, Ю.В.Ідак – Львів: Видавництво Львівської політехніки, 2016. – 328 с.
7. Містобудування. Довідник проектувальника. Видання друге, доповнене. /За загальною редакцією д-ра архіт. Т.Ф.Панченко/. – К.: Укрархбудінформ, 2006. – 192 с.
8. Основи містобудування : навч. посіб. для студентів II, III, IV курсів зі спец. 191 «Архітектура та містобудування» ОК «Бакалавр архітектури» денної форми навч. / Л.В. Бородич, О.О. Савченко, А.Є. Конюк, О.Б. Обідний, П.О. Васильєв. – Полтава : ПолтНТУ, 2019. – 145 с., іл.
9. Планування міст та транспорт: Навчальний посібник / О.С. Безлюбченко, С.М. Гордієнко, О.В. Завальний. – Харків: ХНАМГ, 2006. – 148 с.
10. Проектування міських територій : підручник : [у 2 ч.] / В. М. Бабаєв, Т. Д. Рищенко, О. В. Завальний [та ін.] ; [за ред. І. Е. Линник, О. В. Завального]; Харків. нац. ун-т міськ. госп-ва ім. О. М. Бекетова. – Харків : ХНУМГ ім. О. М.Бекетова, 2019. – Ч. II. – 544 с.

11. Термінологічний словник-довідник з будівництва та архітектури/ Р.А.Шмиг, В. М. Боярчук, І. М. Добрянський, В. М. Барабаш ; за заг. ред. Р. А. Шмига. — Львів, 2010. — С. 126.
12. Урбаністика: Навчальний посібник/О.С.Безлюбченко, О.В.Завальний. – Харків: ХДАМГ, 2003. – 244 с.
13. Чемакіна О.В., Агєєва Г.М., Бжезовська Н.В. Теорія містобудування: практикум. Київ: НАУ, 2018. 36 с.
14. Шилова Т.О. Міське комунальне господарство: Навчальний посібник. – К.: КНУБА, 2006. – 272 с
15. Юридична енциклопедія: [у 6 т.] / ред. кол. Ю. С. Шемшученко (відп. ред.) [та ін.]. — К. : Українська енциклопедія ім. М. П. Бажана, 2001. — Т. 3 : К — М. — 792 с.

19) Нормативно-правові акти

1. Господарський кодекс України від 16.01.2003 № 436-VI. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/436-15#Text>.
2. Цивільний кодекс України від 16.01.2003 № 435-IV. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/435-15#Text>.
3. Кодекс України «Про адміністративні правопорушення» від 07.12.1984 №8073-X. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#Text>; <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80732-10#Text>.
4. Кримінальний кодекс України від 05.04.2001 №2341-III. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2341-14#Text>.
5. Земельний кодекс України від 25.10.2001 №2768-III. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14#Text>.
6. Закон України: Про Генеральну схему планування території України, від 07 лютого 2002 р. №3059-III. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3059-14#Text>.
7. Закон України Про основи містобудування: від 16 листопада 1992 р. №2780-XII. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2780-12#Text>.
8. Закон України Про регулювання містобудівної діяльності: від 17 лютого 2011 р. №3038-VI. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3038-17#Text>.
9. Постанова Кабінету Міністрів України : Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні: від 25 травня 2011 р. №555. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/555-2011-%D0%BF#Text>.
10. Наказ Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України : Про затвердження Порядку розроблення історико-архітектурного опорного плану населеного пункту: від 2 червня 2011 р. №64. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z0781-11#Text>.
11. Наказ Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації: від 16.11.2011 №290. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1468-11#Text>.
12. Наказ Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України Про Порядок обміну інформацією між містобудівним та державним земельним кадастрами: від 25 травня 2011 р. №556. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/556-2011-%D0%BF#Text>.
13. ДБН А.2.2-1-2003 Склад та зміст матеріалів оцінки впливів на навколишнє середовище (ОВНС) при проектуванні і будівництві підприємств, будинків і споруд.
14. ДБН А.2.2-3-2014 Склад та зміст проектної документації на будівництво.
15. ДБН Б.1.1-13:2012 Склад та зміст містобудівної документації на державному та регіональному рівнях.
16. ДБН Б.1.1-14:2012 Склад та зміст детального плану території.
17. ДБН Б.1.1-15:2012. Склад та зміст генерального плану населеного пункту. – К. : Мінрегіон України, 2012. – 33 с.
18. ДБН Б.1.1-22:2017. Склад та зміст плану зонування території. – К. : Мінрегіон України, 2018. – 22 с.
19. ДБН Б.2.2-3:2012 Склад та зміст історико-архітектурного опорного плану населеного пункту
20. ДБН Б.2.2-5:2011 Благоустрій територій.
21. ДБН В.2.3-5:2018. Вулиці та дороги населених пунктів. – К. : Мінрегіон України, 2018. – 55 с.
22. ДБН Б.2.2-12:2018. Планування і забудова територій. – К. : Мінрегіон України, 2018. – 230 с.

Інформаційні ресурси

- <https://zakon.rada.gov.ua/laws/> - Офіційний вебпортал парламенту України/Законодавство України
<https://dbn.co.ua/> - Портал Державних Будівельних Норм України
<http://www.nbuv.gov.ua/> - Національна бібліотека України ім.В.І.Вернадського
<http://library.knuba.edu.ua/> - Бібліотека КНУБА
<http://org2.knuba.edu.ua/> - Освітній сайт Київського національного університету будівництва і архітектури.

20) Система оцінювання навчальних досягнень (розподіл балів):

| Виконання РГР | | Підсумковий тест | Сума |
|----------------------|------------------|------------------|------|
| Розрахункова частина | Графічна частина | | |
| ~30 | ~30 | ~40 | 100 |

21) Умови допуску до підсумкового контролю:

1. Студент, який пропустив аудиторне заняття з поважних причин, має продемонструвати викладачу та надати до деканату ФУПП документ, який засвідчує ці причини.
2. Студент, який пропустив лекційне заняття, повинен законспектувати зміст цього заняття та продемонструвати конспект викладачу до складання заліку, іспиту.
3. Студент, який пропустив практичне заняття, повинен законспектувати джерела, які були визначені викладачем як обов'язкові для конспектування, та продемонструвати знання з пропущеної теми викладачу до складання заліку, іспиту.
4. За об'єктивних причин (хвороба, міжнародне стажування тощо) навчання може відбуватись в он-лайн формі за погодженням із керівником курсу.

22) Політика щодо академічної доброчесності:

1. Списування під час тестування та інших опитувань, які проводяться у письмовій формі, заборонені (в т.ч. із використанням мобільних девайсів). У разі виявлення фактів списування з боку студента він отримує інше завдання. У разі повторного виявлення призначається додаткове заняття для проходження тестування.
2. Тексти індивідуальних завдань (в т.ч. у разі, коли вони виконуються у формі презентацій або в інших формах) перевіряються на плагіат. Для цілей захисту індивідуального завдання оригінальність тексту має складати не менше 70%. Виключення становлять випадки зарахування публікацій студентів у матеріалах наукових конференціях та інших наукових збірниках, які вже пройшли перевірку на плагіат.

23) Посилання на сторінку електронного навчально-методичного комплексу дисципліни:

<http://org2.knuba.edu.ua/enrol/index.php?id=1986>